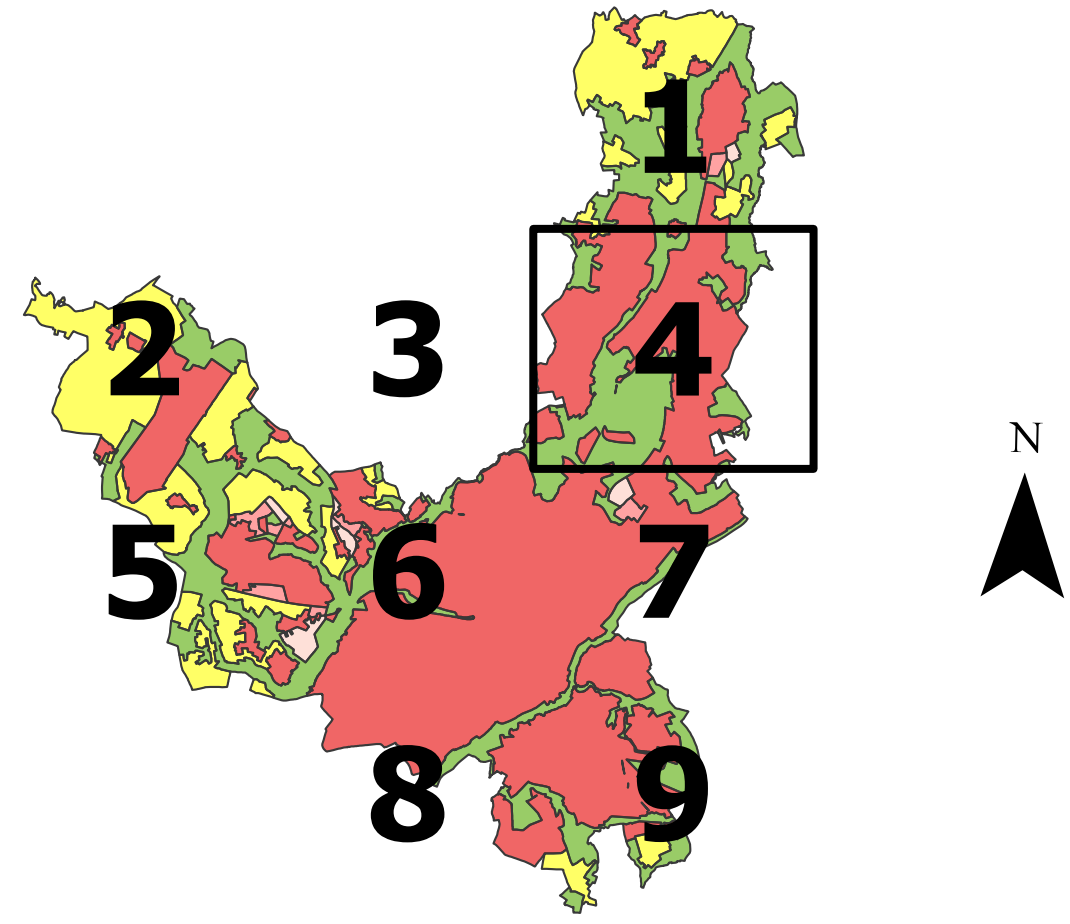


P L A N L O C A L D' U R B A N I S M E

Règlement graphique 1 / 5 000

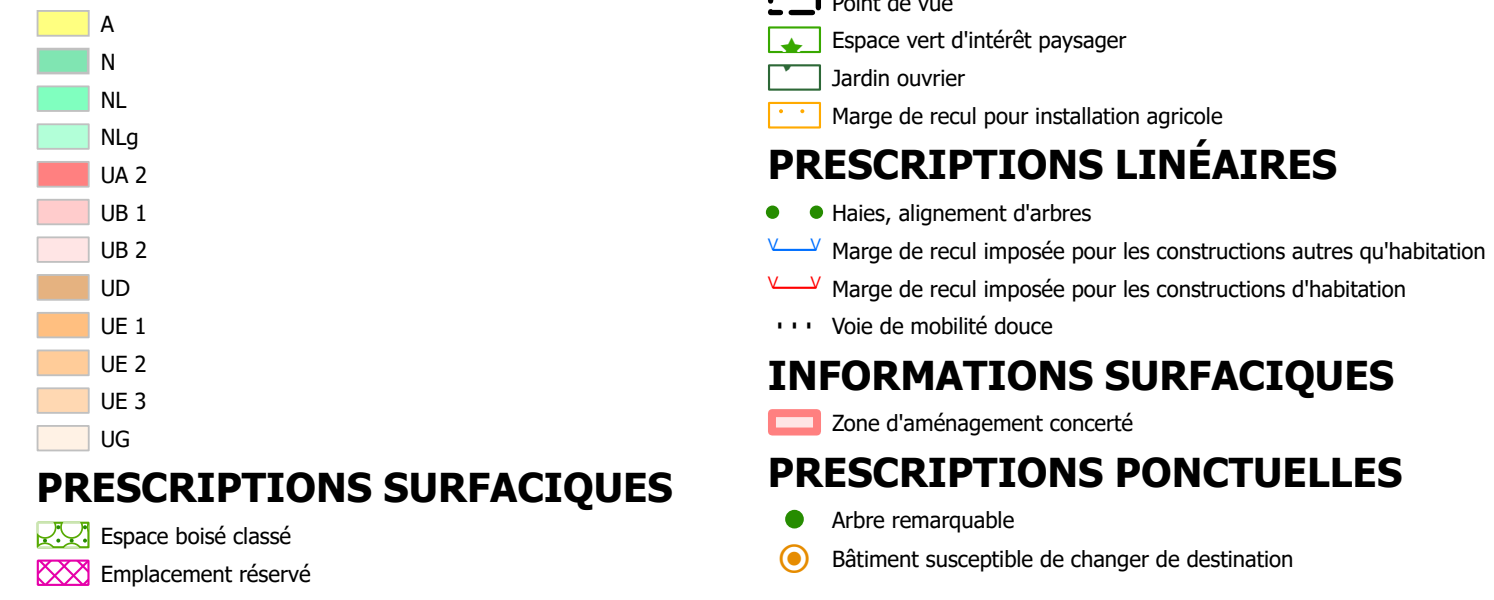
Mise En Compatibilité du Document d'Urbanisme Quartier Beaublanc

27 juin 2024



LÉGENDE

ZONAGE



PRESCRIPTIONS SURFACIQUES

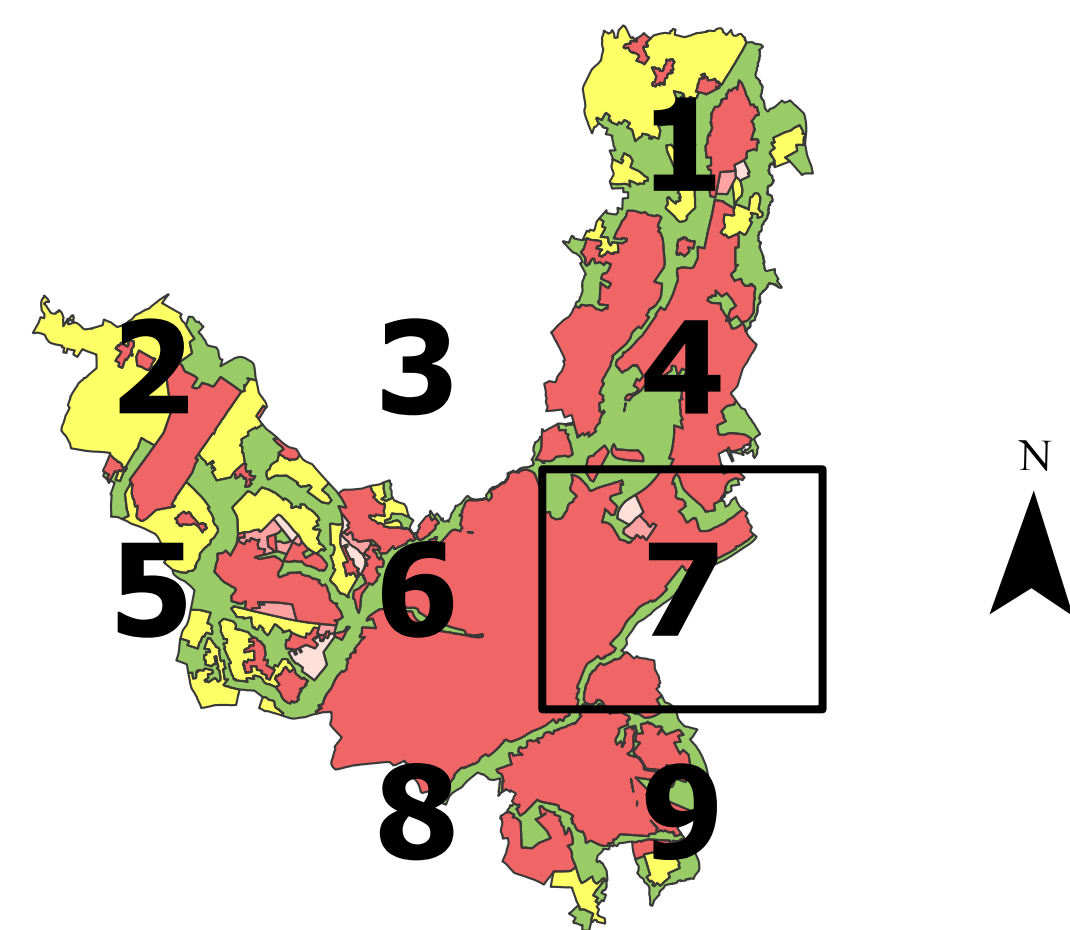
PRESCRIPTIONS PONCTUELLES

EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

NUMÉRO	LIBELLÉ	BÉNÉFICIAIRE	DESTINATION
CP11	Cheminement piétonnier de liaison au lieu-dit "Grossereix"	Commune	Cheminement piéton
V34	Elargissement de la voie d'accès de la rue Anna Marly à 7 m	Commune	Voirie
V36	Aménagement du carrefour à feux de la rue Henri Giffard	Communauté urbaine	Voirie
V37	Mise à 2x2 voies sur le secteur de Grossereix	Etat	Voirie

Règlement graphique
1 / 5 000

Mise En Compatibilité du Document d'Urbanisme
Quartier Beaublanc
27 juin 2024



ZONAGE

- 1 AJ
 - 2 AJ
 - N
 - NL
 - NE
 - UA1
 - UA2
 - UB1
 - UD
 - UE1
 - UE2
 - UE3
 - UG

PREScriptions SURFACES

 - Espace touri. client
 - ▨ Emplacement réservé

PREScriptions PONCTUELLES

 - Point de vue
 - Espace vert d'intérêt paysager
 - Jardin ouvert

PREScriptions LINÉAIRES

 - Haies, alignement d'arbres
 - Marge de recul imposée pour les constructions autres qu'habitation
 - Marge de recul imposée pour les constructions d'habitation
 - Voie de mobilité douce
 - Linéaire artisanal et commercial
 - Linéaire toutes activités

INFORMATIONS SURFACES

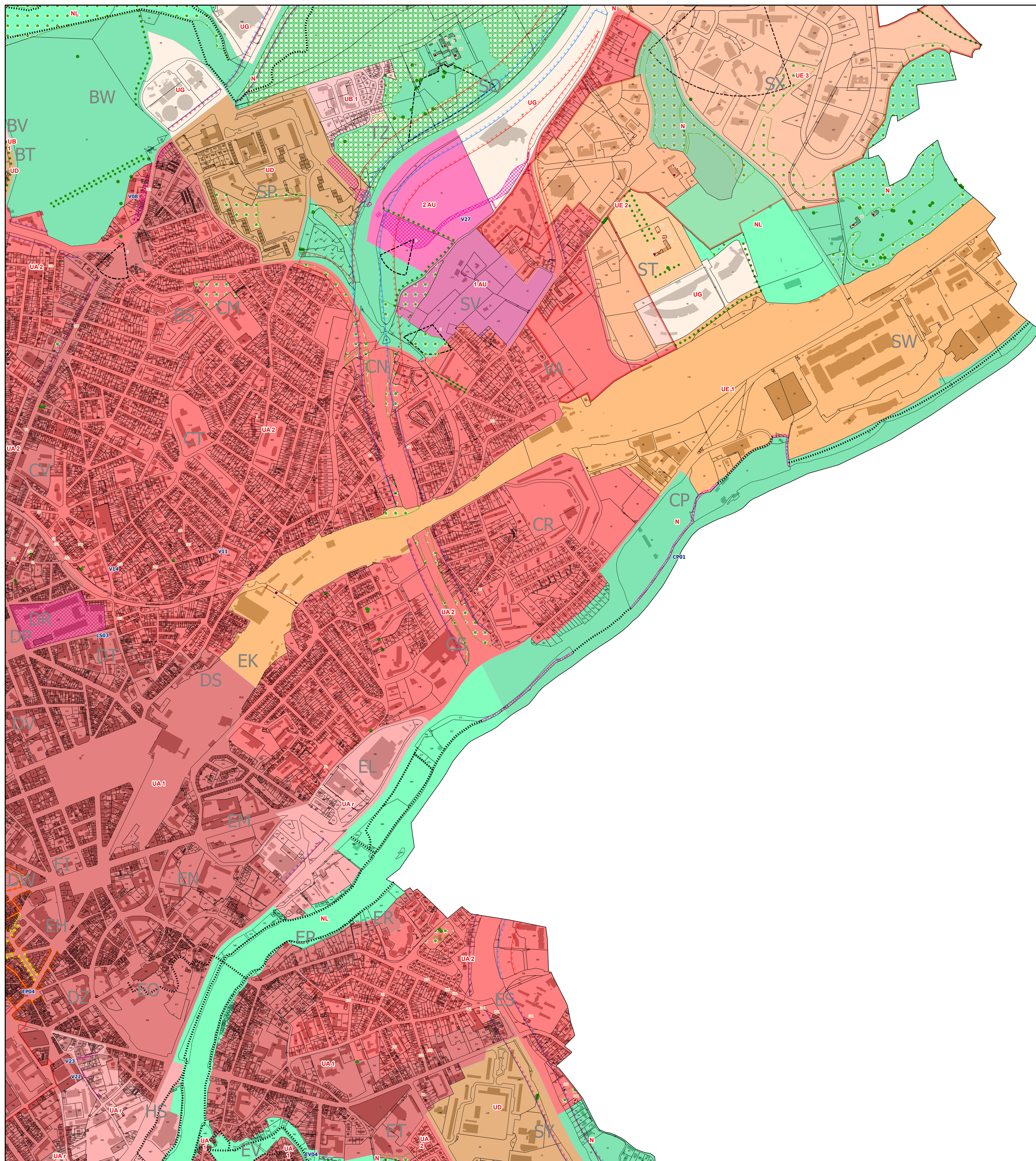
 - ▨ Zone d'aménagement concerté

PREScriptions PONCTUELLES

 - Acte remarquable

EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

NUMÉRO	LIBELLÉ	BÉNÉFICIAIRE	DESTINATION
EP04	Aménagement d'une voie piétonne vive droite bord de Vienne	Commune	Cheminement piéto
EP04	Réalisation d'un espace public	Commune	Équipement public
EP04	Aménagement des bords de l'Auzette	Commune	Espace vert
V03	Logement social à 30 logements mitoyens de la zone caserne Marceau	Commune	Logement social
V08	Élargissement de l'avenue du Général Leclerc entre les rues Trompillon et Degas	Commune	Voie
V11	Élargissement de la rue du Grand Turf à 12 m	Commune	Voie
V12	Élargissement de la rue du Général de Gaulle	Commune	Voie
V12	Mise à l'alignement de la rue des Soeurs de la Miséricorde	Commune	Voie
V13	Élargissement de la rue des Peintures Noms à 8 m	Commune	Voie
V13	Création d'une voie reliant l'allée Vienne au boulevard surbaissant l'A20	Commune	Cheminement piéto

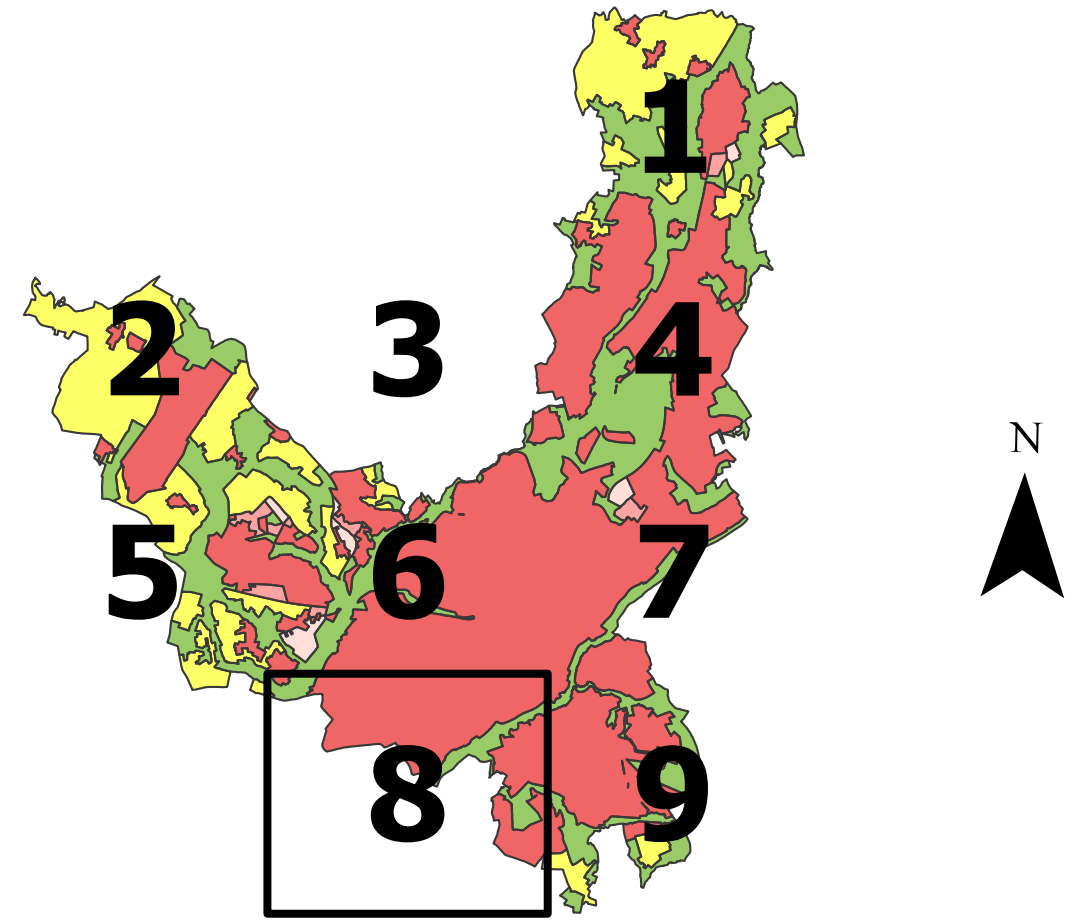


P L A N L O C A L D' U R B A N I S M E

Règlement graphique
1 / 5 000

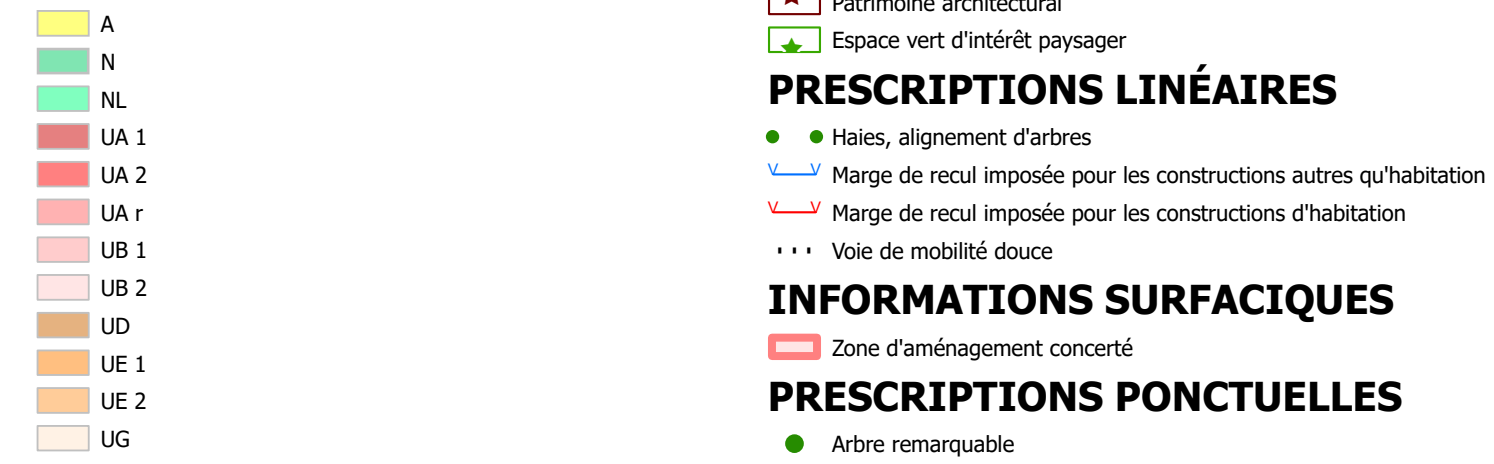
Mise En Compatibilité du Document d'Urbanisme Quartier Beaublanc

27 juin 2024

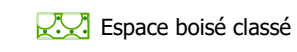


LÉGENDE

ZONAGE



PRESCRIPTIONS SURFACIQUES



EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

[illegible]